

国务院国有资产监督管理委员会

关于加快推动减免房租政策落地工作的通知

各中央企业财务部（办公室）：

今年以来，各中央企业认真学习领会习近平总书记关于统筹推进新冠肺炎疫情防控和经济社会发展重要讲话精神，贯彻党中央、国务院决策部署，落实国有企业减免房租的政策要求，积极扶持服务业小微企业和个体工商户经营发展，为稳就业、保市场主体，促进经济社会发展作出积极贡献。但受相关主、客观因素影响，仍有部分中央企业存在政策执行进度偏慢、减租数据统计不准、社会投诉较多等问题，为加快推进减免房租政策落实落地，切实减轻服务业小微企业和个体工商户经营负担，现将近期有关重点工作通知如下：

一、持续加大工作力度。各中央企业要进一步加强工作组织，加快相关细化政策文件出台实施，完善工作方案，优化审批流程，细化任务分工，明确责任目标，力争在10月底前完成“至少减免三个月房租”的主体工作。

二、夯实数据填报质量。各中央企业要认真组织减租数据统计工作，每月及时报送减租工作成果，确保数据口径一致、真实准确。预计全年房租收入和实际减免金额统计中均

不包含集团内部的租金收入和减免金额。请各中央企业在1-9月减租数据统计报送中对相关数据口径进行重新核实和统计。

三、及时回应社会关切。各中央企业要建立完善减租问题来信来访处理机制，主动公开受理减免房租问题投诉的联系渠道，依法合规妥善处理群众反映问题，努力做好沟通解释，对各类检查发现和投诉反映的少减、漏减事项要立行立改。



2020年9月22日